

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 18 ΜΑΪΟΥ 1979 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 288

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Τ. 68838 (1)

Περὶ κηρύξεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς ὁδοῦ Ἀμυγδαλεῶνος Π. Καβάλας στὸ τμῆμα Ἀμυγδαλεῶν-Διασταύρωση Ζυγοῦ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 139/71 «περὶ ἁρμοδιότητος Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου ΓΣ ΙΣΤ/1907, καθὼς ἐπίσης καὶ τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου 4442/29 «περὶ κυρώσεως τοῦ ἀπὸ 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν. Δ/τος «περὶ στρατιωτικῶν καὶ Ναυτικῶν εἰσφορῶν καὶ ναυλώσεων», ὅπως ἔχουν τροποποιηθεῖ.

3. Τὴν ἀπόφαση τῆς 5ης ΠΥΔΕ ἀρ. 1824/6.4.79, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση διὰ δημόσια ὠφέλεια εἰδικότερα γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς ὁδοῦ Ἀμυγδαλεῶνος Π. Καβάλας στὸ τμῆμα Ἀμυγδαλεῶν — Διασταύρωση Ζυγοῦ ἐκτάσεως συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 25.913 τ.μ., ὅπως αὐτὴ φαίνεται στὸ ἀπὸ 26 Φεβρουαρίου 1979 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ τὸν ἀπὸ 20 Μαρτίου 1979 κτηματολογικὸ πίνακα τοῦ τοπ. μηχανικοῦ τῆς 3ης ΜΟΜΑ Γ. Παπαδοπούλου, ὅπως διορθώθηκαν αὐτὰ καὶ ἐγκρίθηκαν ἀπὸ τὴν 5η ΠΥΔΕ.

Στὴν ἀπαλλοτριούμενη ἔκταση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας ὁ Ζεπερίδης Ἰορδάνης, Περιτσάλης Ἰωάννης, Χαμαλίδης Κυριάκος κ.λπ. κάτοικοι Ἀμυγδαλεῶνος οἱ Καργάλης Κων/νος, Βαλσαμίδης Γεώργιος, Χριστοφορίδης Νικόλαος κ.λπ. κάτοικοι Ζυγοῦ, ὅπως αὐτοὶ φαίνονται στὸν ἀνωτέρω κτηματολογικὸ πίνακα.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνη του (πιστώσεις ΣΥΚΕΑ ἔργο 7871005 τῆς ΣΑΕ 7871/79).

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 18 Ἀπριλίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΙΟΥΡΚΤΣΗΣ

Ἀριθ. Τ.Τ. 5105 (2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως πηγῶν καὶ τῆς γύρω ἀπ' αὐτὲς περιοχῆς τῆς Κοινότητας Ἀραβησσοῦ, γιὰ τὶς ἀνάγκες ὑδρεύσεως τοῦ Δήμου Γιαννιτσῶν στὸ Ν. Πέλλης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΗΣ

Μὲ τὴν 5105/17.4.1979 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Πέλλης, ποὺ στηρίχθηκε στὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 206 καὶ 207 τοῦ (Π.Δ. 933/75 τοῦ Δήμ. Κ. Κώδικα) καὶ στὴν ἀπὸ 2.3. 1979 σύμφωνη γνώμη τῆς ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρου 207 τοῦ (Π.Δ. 933/75 τοῦ Δ.Κ.Κ.), ἐγκρίθηκε ἡ 23/9.2.1979 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Γιαννιτσῶν «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως, ὑπὲρ τοῦ Δήμου Γιαννιτσῶν, τῶν πηγῶν Ἀραβησσοῦ ποὺ βρίσκονται στὸ ἀριθμ. 745 ρέμμα καὶ ἀνήκουν στὴν κυριότητα τῆς Κοινότητας Ἀραβησσοῦ καὶ τὴν γύρω ἀπὸ τὶς πηγὲς ἔκταση 24.000 μ2 καὶ ποὺ ἀνήκει στὴν κυριότητα τῶν Σωκράτη Ρωμανίδη, Βασιλείου Κυριαζῆ, Δημητρίου Μιχαὴλ, κατοίκων Κοινότητας Ἀραβησσοῦ, Ἑλληνικοῦ Δημοσίου καὶ Κοινότητας Ἀραβησσοῦ, γιὰ τὴν ἐκτέλεση τῶν ἀπαραιτήτων τεχνικῶν ἔργων γιὰ τὶς ἀνάγκες ὑδρεύσεως τῶν κατοίκων τοῦ Δήμου Γιαννιτσῶν.

Ἔδεσσα, 17 Ἀπριλίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚ. ΜΠΑΛΚΙΖΑΣ

Ἀριθ. Τ.Υ. 2172 (3)

Περὶ συμπληρωματικῆς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως 12.000 τ.μ. γιὰ τὴν διάνοιξη τῆς ὁδοῦ Ἀμφίσσης - Προσηλίου, μέσῳ Ἄη Βορίστη Ν. Φωκίδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΟΣ

Ἔχοντας ὑπόψη τὶς διατάξεις:

1. Τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ μὲ ἀριθ. 139/1971 Β.Δ. «περὶ ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τοῦ ἄρθρου 23 τοῦ ἀπὸ 25.11.1929 Διατάγματος «περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων», ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέα λόγῳ κοινῆς ὠφελείας, ἤτοι γιὰ τὴν διάνοιξη τῆς ὁδοῦ Ἀμφίσσης-Προσηλίου, μέσῳ Ἄη Βορίστη ἔκταση 12.000 τ.μ., ὅπως αὐτὴ ἐμφανίζεται στὸ ἀπὸ 19.10.1978 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ τὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸ πίνακα τοῦ συντάξαντος Πολ. Ὑπομ/κοῦ Ἀναργύρου Μπήλιου, θεωρημένου ἀπὸ τὸ Διευθυντὴ Τ.Υ. Ν. Φωκίδος.

Ἐπὶ τῆς προαναφερομένης ἀπαλλοτριώσεως προβάλλουν δικαιώματα οἱ Βασ. Γάτος, Γιαννίτσα Χα Μαρίνου Γάτου κ.λπ.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνες αὐτοῦ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἄμφισσα, 18 Ἀπριλίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΙΩΑΝ. ΑΣΙΜΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Σ. 644 (4)

Περὶ γνωστοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως πρὸς ἀποζημίωσιν ἰδιοκτητῶν, λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων εἰς περιοχὴν Ἁγ. Θωμᾶ Αὐλῶνος Ἀττικῆς διὰ Στρατιωτικὰς ἀνάγκας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ

1. Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» γνωστοποιοῦμεν εἰς ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητος καθὼς καὶ εἰς τοὺς τυχὸν ἐνυποθήκους δανειστὰς καὶ τρίτους γενικῶς διεκδικητὰς ἐπὶ τῆς ἐκτάσεως 8.693 μ2 ἡ ὁποία ἀπηλλοτριώθη δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 7325/16-7-77 ἀποφάσεως Ἀναπληρωτοῦ Νομάρχου Ἀνατ. Ἀττικῆς διὰ Στρατιωτικὰς ἀνάγκας ὅτι ἡ ἀποζημίωσις τὴν ὁποία καθώρισε τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖον Ἀθηνῶν μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. 25/79 ἀπόφασίν του διὰ τὰ ἀκίνητα καὶ τὰ ἐπ' αὐτῶν ὑπερκείμενα, ὅπως ἐμφαίνωνται εἰς τὸ ὑπὸ κλίμακα 1 : 1000/21-12-76 κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ εἰς τὸν ἀπὸ 21-12-76 ἀντίστοιχον κτηματολογικὸν πίνακα, συνταχθέντα ὑπὸ τοῦ Ζευπιλῆ Νικ. Λ/γοῦ (Γ) καὶ θεωρηθέντα ὑπὸ τοῦ Διοικητοῦ τῆς ΓΥΣ ἔχει κατατεθῆ εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἔχει ἐκδοθῆ τὸ ὑπ' ἀριθ. 531843/9-3-79 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσοῦ δραχ. ἑνὸς ἑκατομμυρίου τριακοσίων ἐννέα χιλιάδων τριακοσίων (1.309.300).

2. Ἡ ἀποζημίωσις αὐτὴ θὰ καταβληθῇ εἰς τοὺς κατὰ Νόμον δικαιούχους.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 17 Ἀπριλίου 1979

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

Ἀριθ. Σ. 645 (5)

Περὶ γνωστοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως πρὸς ἀποζημίωσιν ἰδιοκτητῶν, λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων εἰς περιοχὴν Κορνοφωλιᾶς Σουφλίου Ἔβρου διὰ Στρατιωτικὰς ἀνάγκας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ

1. Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιοῦμεν εἰς ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητος καθὼς καὶ εἰς τοὺς τυχὸν ἐνυποθήκους δανειστὰς καὶ τρίτους γενικῶς διεκδικητὰς ἐπὶ τῆς ἐκτάσεως 1.850,40 μ2 ἡ ὁποία ἀπηλλοτριώθη δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Υ.423/Φ.268/16-1-78 ἀποφάσεως Νομάρχου Ἔβρου διὰ Στρατιωτικὰς ἀνάγκας, ὅτι ἡ ἀποζημίωσις τὴν ὁποίαν καθώρισε τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖον Ἔβρου μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. 234/78 ἀπόφασίν του διὰ τὰ ἀκίνητα ὅπως ἐμφαίνωνται εἰς τὸ ὑπὸ κλίμακα 1 : 500/8-5-77 κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ εἰς τὸν ἀπὸ 8-5-77 ἀντίστοιχον κτηματολογικὸν πίνακα, συνταχθέντα ὑπὸ τοῦ ΔΕΑ (ΙΙΒ) Ἀναστ. Καραμπατάκη καὶ θεωρηθέντα ὑπὸ τοῦ Διοικητοῦ τῆς ΓΥΣ ἔχει κατατεθῆ εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἔχει ἐκδοθῆ τὸ ὑπ' ἀριθ. 531844/9-3-79 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσοῦ δραχ. δέκα ὀκτὼ χιλιάδων τριακοσίων εἴκοσι δύο (18.322).

2. Ἡ ἀποζημίωσις αὐτὴ θὰ καταβληθῇ εἰς τοὺς κατὰ Νόμον δικαιούχους.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 17 Ἀπριλίου 1979

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

'Αριθ. Σ. 643 (6)

Περὶ γνωστοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως πρὸς ἀποζημίωσιν ἰδιοκτητῶν, λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων εἰς περιοχὴν Καλλιφύτου Δράμας διὰ Στρατιωτικὰς ἀνάγκας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ

1. Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιοῦμεν εἰς ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητος καθὼς καὶ εἰς τοὺς τυχὸν ἐνυποθήκους δανειστὰς καὶ τρίτους γενικῶς διεκδικητὰς ἐπὶ τῆς ἐκτάσεως 8.000 μ2 ἡ ὁποία ἀπηλλοτριώθη δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 9788/13-8-75 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Δράμας διὰ Στρατ. ἀνάγκας, ὅτι ἡ ἀποζημίωσις τὴν ὁποία καθώρισε τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖον Δράμας μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. 171/78 ἀπόφασίν του διὰ τὰ ἀκίνητο ὅπως ἐμφαίνωνται εἰς τὸ ὑπὸ κλίμακα 1 : 1000/29-8-70 κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ εἰς τὸν ἀπὸ 29-8-70 ἀντίστοιχον κτηματολογικὸν πίνακα, συνταχθέντα ὑπὸ τοῦ Λοχαγοῦ (Γ) Μαρκοπούλου Εὐθυμ. καὶ θεωρηθέντα ὑπὸ τοῦ Διοικητοῦ τῆς ΓΥΣ ἔχει κατατεθῆ εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἔχει ἐκδοθῆ τὸ ὑπ' ἀριθ. Τ.531846/9.3.79 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσοῦ δρχ. τεσσαράκοντα τριῶν χιλιάδων ὀκτακοσίων δέκα (43.810).

2. Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη θὰ καταβληθῆ εἰς τοὺς κατὰ Νόμον δικαιούχους.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω εἰς τὴν ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Αθῆναι, 17 'Απριλίου 1979

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

'Αριθ. 281 (7)

Περὶ ἀνακοινώσεως εἰδοποιήσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση γιὰ διάνοιξη τῆς ἀριθ. 8 ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Λούρου–Βρυσούλας–Σκιαδᾶ–Πολυσταφύλλου, Ν. Πρεβέζης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΝΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΠΡΕΒΕΖΗΣ

1. Σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7 καὶ 9 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», πληροφοροῦμε ὅσους :

α) Ἔχουν δικαιώματα κυριότητας ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν μὲ τὴν ΤΥ. 4061/12.6.76 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Πρεβέζης (ΦΕΚ 229/76 τ. Δ' γιὰ τὴν ἀπαλ/ση κτημάτων πρὸς διάνοιξη τῆς ἀριθ. 8 ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Λούρου–Βρυσούλας–Σκιαδᾶ–Πολυσταφύλλου κατὰ τὸ τμῆμα ἀπὸ χ.0. 22480–χ.θ. 25840 καὶ

β) Ἔχουν ἐγγράψει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιβάλει κατάσχεση ἢ μὲ ὁποιοδήποτε τρόπο διεκδικοῦν τὰ ἀπαλλοτριωθέντα ἀκίνητα ὅτι ἡ ἀποζημίωση ποὺ καθόρισε τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖο Πρεβέζης μὲ τὴν ἀριθ. 94/78 ἀπόφασή του γιὰ τὰ ἀκίνητα 429 καὶ 432 καὶ τὰ ὑπερκείμενα αὐτῶν ποὺ φαίνονται στὸ 19.5.78 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ στὸν σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα ποὺ σύνταξε τὸ Τεχνικὸ Γραφεῖο Δημ. Δεληπέτρου καὶ θεώρησε ἡ ἁρμόδια Ὑπηρεσία τοῦ Ὑπ. Δημ. Ἔργων, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 8278/9.4.79 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης γιὰ 1.247.494 δρχμές.

2. Ἡ ἀποζημίωση αὐτὴ εἶναι ἀποδοτέα στοὺς δικαιούχους ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα μὲ τὸ Νόμο.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 16 'Απριλίου 1979

Ὁ Πρόεδρος
Γ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. 286225 (8)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ὁδοῦ Ἑκάβης στὸ Δῆμο Καλλιθέας Ν. 'Αττικῆς, ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ χαρακτηρισμὸς αὐτῆς ὡς διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Σύμφωνα μέ:

1. Τὶς διατάξεις:

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν».

β) Τοῦ Β.Δ. 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/1972 Β.Δ.

γ) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα.

δ) Τὴν 3/10/3.3.79 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τῆς Νομαρχίας μας.

ε) Τοῦ Ν.Δ. 1147/1972 «περὶ Δ/νσεως Μείζονος Πρωτευούσης καὶ τὶς περὶ ὀργανώσεως τῶν Ὑπηρεσιῶν καὶ ἁρμοδιοτήτων αὐτῶν».

2. Τὴν ἀπὸ 23.10.1979 αἴτηση τοῦ Θ. Γιαννακοπούλου καὶ τὴν 30/24.3.79 πράξη μὴ δυνατότητος τακτοποιήσεως τοῦ Τμήματος 'Απαλλοτριώσεων ΥΠ.Δ.Π.

3. Τοὺς ἀκόλουθους τίτλους ἰδιοκτησίας: 3550/16.2.22 πωλητήριο Συμ/φου 'Αθηνῶν Ν. 'Αναστασάκη, 41471/22.10.1970 πωλητήριο Συμ/φου 'Αθηνῶν Χρ. Βερβενιώτη, ἀπὸ τοὺς ὁποίους προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς (πάροδος ὁδοῦ) Ἑκάβης στὴν Καλλιθέα ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

4. Τὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Τμήματος 'Απαλλοτριώσεων Υ.Π.Δ.Π.

5. Τὸ ἀπὸ 31.10.1928 ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως Καλλιθέας στὸ ὁποῖο φαίνεται ἡ ἐν λόγῳ ὁδός.

'Αναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ὁδὸς Ἑκάβης κατὰ τὸ τμῆμα μεταξὺ τῶν ὁδῶν Δαβάκη καὶ Μαντζαγριωτάκη, στὴν Καλλιθέα, ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, καὶ τὴ χαρακτηρίζουμε ὡς διατηρητέα.

Ἡ ὁδὸς αὐτὴ φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τῆς ἐδῶ κυρουμένης 30/79 πράξεως τοῦ τμήματος 'Απαλλοτριώσεων.

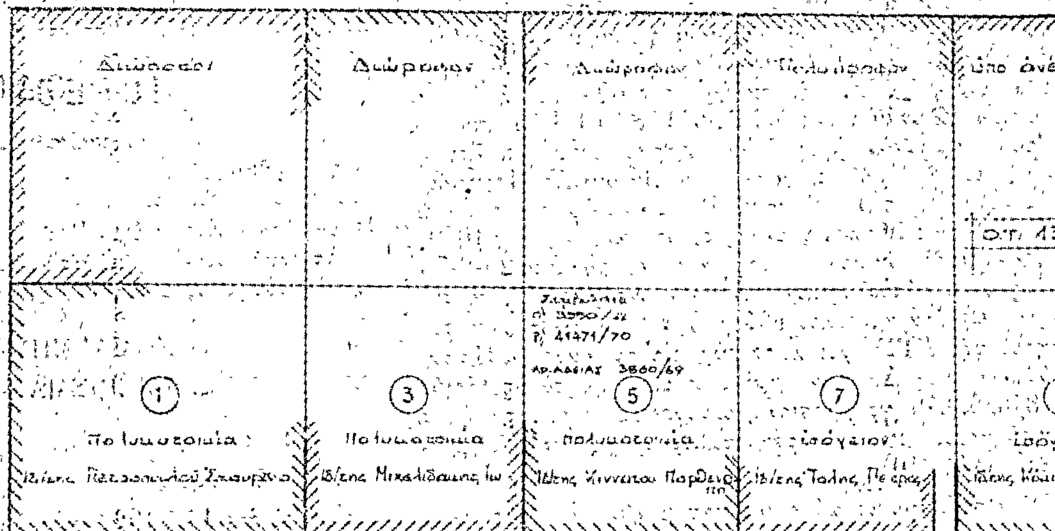
Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ ποὺ ἰσχύει ἀπὸ τῆς ὑπογραφῆς της νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

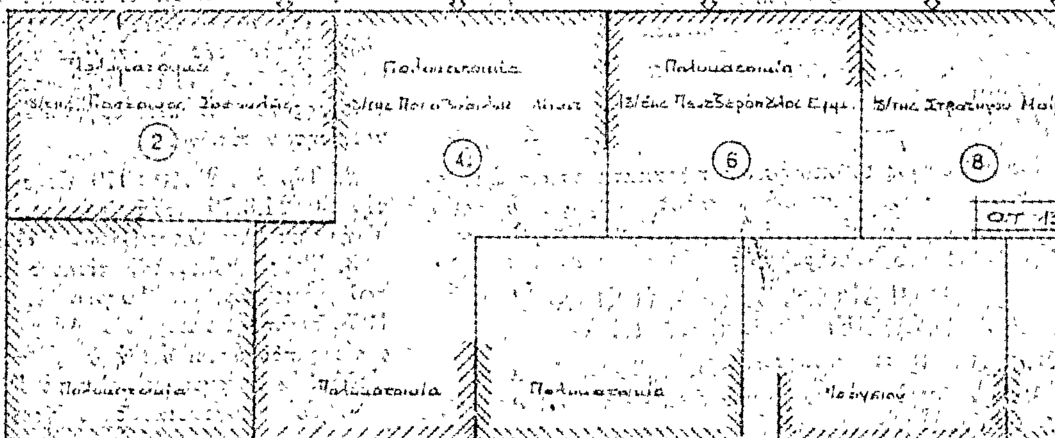
Πειραιεύς, 2 Μαΐου 1979

Ὁ 'Αναπληρωτὴς Νομάρχης
Π. ΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ Αττικής
ΥΠΟΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ Πειραιώς
ΥΠΗΡΕΣΙΑ Πολεοδομίας
ΤΜΗΜΑ Β'

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ





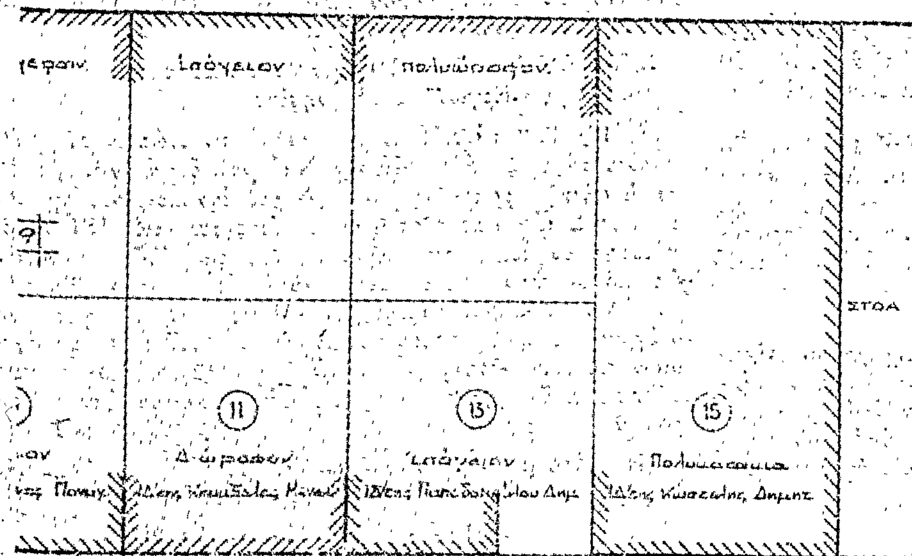
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Πειραιεύς ... 1979



...νος του Β' τμ/τος

δασει των με αριθμό 00/74 πράξη προτάσεως μη δυνατότητος
ιδού Ευάβης στην περιοχή Καλλιθέας Ο.Τ. 139.

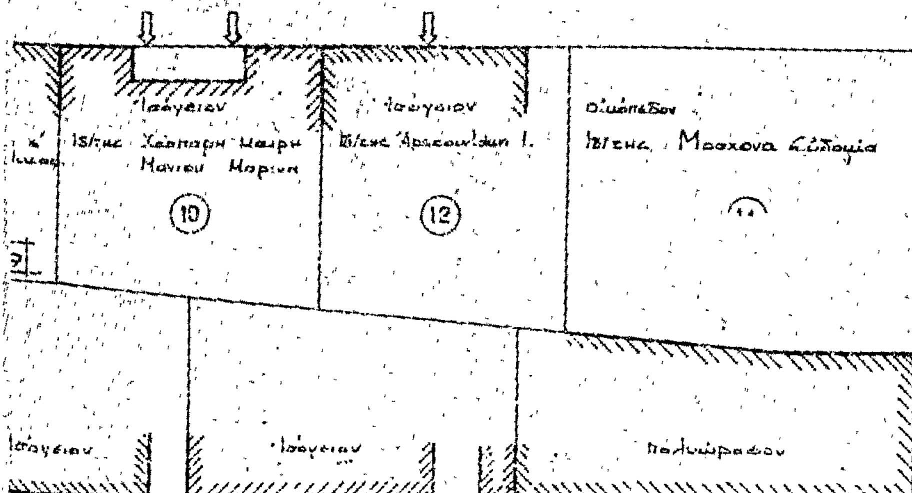
ΚΛ. 1:200



(υπάρχουσα πρό τού 1923)

ΟΔΟΣ ΔΑΒΑΚΗ

Γ. 719/78



Δ/γμα ρυμοτομίας : 31-10-1928
Δ/γμα όρων Δομήσεως : 6-3-1953

N.Δ 8/9-6-73 Γ.Ο.Κ.	Παρ. πρό 9-6-73	Παρ. πρό 14-3-53
Ε= 200	Ε= 150	Ε= 112,5
Π= 10	Π= 8	Π= 6
Β= 15	Β= 12	Β= 7,50

οικ. Σύστημα : Συνεχές
Κ.Ε : 70% ΣΔ = (3)
Έγκρισις φωτοαερίου

Πειραιεύς 29-5-1979
ό συντάξας

Γ. ΠΑΠΑΖΟΠΟΥΛΟΣ

'Αρθ. Τ.Υ. 68/556 (9)

Περὶ ἰδιωτικῆς παρόδου εἰς Σκιάθον Ν. Μαγνησίας προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

"Εχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρ. 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως «ὡς συνεπληρώθησαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν. Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τὰς διατάξεις τοῦ εἰς ἐκτέλεσιν τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν. Δ/τος ἐκδοθέντος ὑπ' ἀριθ. 712/70 Β. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ 'Υπουργοῦ Δημ. "Εργων ἁρμοδιοτήτων» ὡς συνεπληρώθησαν καὶ ἐτροποποιήθησαν διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 677/71 καὶ 198/72 Β. Δ/των.

'Ιδόντες δέ :

1. Τὴν ἀπὸ 13.2.1979 αἴτησιν τοῦ Δημητρίου Αἰκατερίνη αἰτουμένου τὴν ἔκδοσιν ἀποφάσεως διὰ τὴν σχηματισθεῖσαν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 πάροδον ἀνώνυμον κειμένην ἐντὸς τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου 181 τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν ἀνωνύμων τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Σκιάθου.

2. Τὰ κάτωθι συμβόλαια :

α) 8020/7.11.1969 Συμβ/φου Σκιάθου Σπύρου Ξεν. Μεργάλου.

β) 280/20.1.1941 Συμβ/φου-Εἰρηνοδίκου Σκιάθου Φωτίου Παναγιώτου.

γ) 87/20.4.1886 Συμβ/φου-Εἰρηνοδίκου Σκιάθου εἰς τὸ ὁποῖο ἀναφέρεται ὡς ὅριον ἡ ὑπ' ὄψιν πάροδος.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 2635/15.9.1978 βεβαίωσιν τοῦ Δήμου Σκιάθου βεβαιοῦντος ὅτι ἡ πάροδος προϋφίστατο τοῦ ἔτους 1923.

4. Τὸ ἀπὸ Σεπτεμβρίου 78 τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Δημ. Μιτζέλου θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τ.Υ.Ν. Μαγνησίας.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 4/8.3.79 θέμα 9ον πρᾶξιν τοῦ Νομαρχ/κοῦ Σ/λίου Δημ. "Εργων Ν. Μαγνησίας.

6. Τὴν 922/14.9.78 ἔνορκον βεβαίωσιν ἐνώπιον τοῦ Συμβολαιογράφου Σκιάθου Μιχαὴλ Ναθηνοῦ, ὅτι ἡ σχηματισθεῖσα ἰδιωτικὴ πρωτοβουλία ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Σκιάθου πάροδος κειμένη ἐντὸς τοῦ ἀριθ. 181 οἰκοδ. τετραγώνου τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν ἀνωνύμων ὡς εἰδικώτερον ἀπεικονίζεται αὕτη εἰς τὸ θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχν. 'Υπηρ. Ν. Μαγνησίας τοπογραφικὸν διάγραμμα, προϋφίστατο τοῦ Ν. Δ/τος 17.7.23 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», μετὰ τὴν ἰσχὺν δὲ τούτου οὐδεμία αὔξησις τοῦ ἀρχικῶς σχηματισθέντος κοινοχρήστου χώρου ἔλαβεν χώραν.

'Η παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς 'Εφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

'Εν Βόλῳ τῇ 23 Μαρτίου 1979

'Ο Νομάρχης
Ι. ΚΑΛΟΓΕΙΤΟΝΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΠΑΣΧΑΛΗΣ
ΟΔΟΣ ΠΡΟ ΤΟΥ 1923
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΗΛΙΑΣ
ΓΑΡΟΦΑΛΛΟΥ
ΚΡΗΜΝΟΣ
Ο.Τ. 180
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΔΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΝ ΟΔΟΥ ΠΡΟ ΤΟΥ 23
ΚΛ. 1:200
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 21623
ΒΟΛΟΣ

'Αριθ. 39849 (10)

Περὶ τροποποιήσεως τῶν ὅρων δομήσεως παραθεριστικοῦ οἰκισμοῦ «Προφήτης Ἠλίας» Παραλίας Προσκυνητῶν», Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις γιὰ τὸν ὀργανισμὸ τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων, ποὺ περιέχονται στὸ Π.Δ. 910/77.

2. Τὶς διατάξεις σχετικὰ μὲ τὴ διοικητικὴ ἀποκέντρωση, ποὺ περιέχονται στὸ Ν. 3200/55, Ν.Δ. 3620/56, Ν.Δ. 532/1970, ὅπως συμπληρώθηκαν μὲ τὰ Β.Δ. 712/70, 677/71, 198/72 καὶ τὸ Ν.Δ. 241/73.

3. Τὴν ἐξουσιοδότηση γιὰ ὑπογραφὴ μὲ τὴν ἔνδειξη «ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΟΥ» ποὺ περιέχεται στὴν ἀπόφαση 25080/1975.

4. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» καὶ εἰδικότερα τοῦ κεφαλαίου Α αὐτοῦ.

5. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς ἁρμοδιοτήτων στὸν Ὑπουργὸ Βορ. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἐπὶ ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως καὶ τροποποιήσεως ρυμοτομικῶν σχεδίων».

6. Τὴν ἐγκύκλιο Ε22 ἀριθ. Ε. 8676/1206/27.4.1977 τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ διαδικασίας ἱδρύσεως παραθεριστικῶν οἰκισμῶν καὶ γενικῶν προδιαγραφῶν διὰ τὴν ἵδρυσίν των.

7. Τὴν 41560/16.6.1978 ἀπόφαση Νομαρχίας Ροδόπης γιὰ τὴν ἔγκριση ρυμοτομικοῦ σχεδίου παραθεριστικοῦ οἰκισμοῦ στὴ θέση «Προφήτης Ἠλίας» τῆς παραλίας Προσκυνητῶν Ν. Ροδόπης.

8. Τὴν ἀπὸ 15.3.1979 αἴτηση τῶν Φελάκη Χρήστου, Ἀντωνιάδη Δημητρίου, Σκαπαριώτου Μαρίας — Ἄννας, Τουμπαλίδου Εὐπραξίας, Τερλεμὲ Μιλτιάδη, Καλδιριμτζῆ Ἰωακεὶμ Καλδιριμτζῆ Ἰωάννη, κατοίκων Κομοτηνῆς, μὲ τὴν ὁποία ζητοῦν τὴν τελικὴ ἔγκριση τῆς τροποποιήσεως τῶν ὅρων δομήσεως τοῦ παραθεριστικοῦ οἰκισμοῦ «Προφήτης Ἠλίας «Παραλίας Προσκυνητῶν».

9. Τὴ 252/4.10.1978 γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου γιὰ τὴν τροποποίηση τῶν ὅρων δομήσεως στὸν παραθεριστικὸ οἰκισμὸ «Προφήτης Ἠλίας» Παραλίας Προσκυνητῶν.

10. Τὸ 45648/3.11.1978 ἔγγραφο τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομαρχίας Ροδόπης, μὲ τὸ ὁποῖο στάλθηκε ἡ παραπάνω γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων στὴν Κοινότητα Προσκυνητῶν, γιὰ νὰ τηρηθεῖ ἡ διαδικασία τῆς ἐγκυκλίου 1/1961 τοῦ ΥΔΕ.

11. Τὸ γεγονὸς ὅτι δὲν τηρήθηκε ἡ διαδικασία τῆς ἐγκυκλίου 1/1961 ἀπὸ τὴν Κοινότητα Προσκυνητῶν, παρόλα ποὺ πέρασε ἡ προθεσμία τῶν 35 ἡμερῶν ποὺ προβλέπει ἡ παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν.Δ. 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».

12. Τὴν 9/106/28.3.1979 Γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων, ἀποφασίζουμε:

1. Τροποποιοῦμε τὴν ἀπόφασή μας ἀριθ. 41560/16.6.1978 «περὶ ἐγκρίσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου παραθεριστικοῦ οἰκισμοῦ στὴ θέση «Προφήτης Ἠλίας» τῆς παραλίας Προσκυνητῶν Ν. Ροδόπης» ὡς πρὸς τὰ ἑξῆς:

α. Ποσοστὸ καλύψεως οἰκοπέδων εἴκοσι (20%) ἑκατοστὰ τῆς ὅλης ἐπιφανείας τους.

β. Συντελεστὴς δομήσεως μηδὲν καὶ σαράντα ἑκατοστὰ (0,40).

2. Συμπληρώνουμε τὴν ἴδια ἀπόφαση μὲ τὴν κατωτέρω παράγραφο:

Ἀπαγορεύεται ἡ ἀνέγερση μεγάλων πολυκατοικιῶν.

Δὲν ἐπιτρέπεται σὲ ἑνιαῖα κτίρια νὰ ὑπάρχουν περισσότερες ἀπὸ δύο κατοικίες.

Οἱ ὑποβαλλόμενες μελέτες γιὰ ἔκδοση οἰκοδομικῆς ἄδειας θὰ ὑπόκεινται σὲ ἀρχιτεκτονικὸ ἔλεγχο ἀπὸ τὴν Τοπικὴ Ἐπιτροπὴ Ἀρχιτεκτονικοῦ Ἐλέγχου.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 26 Ἀπριλίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΦΩΤΕΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ